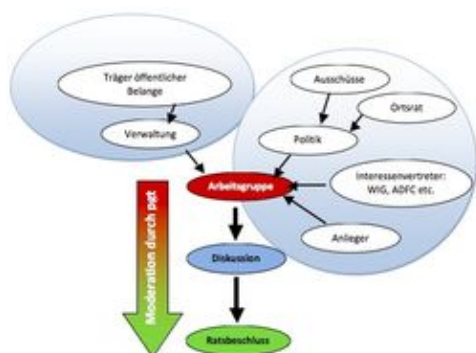


## Leitbildprozess Ortsmitte Wennigsen



Baustelle Hauptstraße Wennigsen. Foto CON-nect



Ablaufplan Leitbildprozess

Bis Sommer 2014 soll im Rahmen eines Leitbildprozesses die Hauptstraße Wennigsen überplant werden. Ziel des Verfahrens ist eine Verständigung über Zielgruppen, Nutzung und Gestaltung der Hauptstraße und deren zukünftige Entwicklungsmöglichkeiten. Es dient gleichzeitig zur Kostenermittlung und stellt ein informelles Verfahren zur Fördermittelakquise dar.

Dazu tagt eine Arbeitsgruppe aus Vertretern der Politik, Anliegern, Interessengruppen und Verwaltungsmitarbeitern. Moderiert wird das Verfahren durch das Planungsbüro pgt-Hannover. Die AG sammelt und aufbereitet Bestandsinformationen, erarbeitet die harten und weichen Standortfaktoren, einigt sich über Alleinstellungsmerkmale nach dem Motto "Stärken stärken" und entwirft die inhaltliche Vorstrukturierung zum politischen Gremienverfahren.

Die Ergebnisse der AG-Sitzungen werden auf diesen Seiten veröffentlicht und anschließend in den entsprechenden Ausschüssen und im Ortrat Wennigsen diskutiert. Das Verfahren mündet im März 2014 im Ratsbeschluss über das integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) und endet anschließend im Juli 2014 mit dem Beschluss über das Leitbild.

Vorausgegangen war ein jahrzehntelanger Planungsprozess mit rund 28 Gutachten, Analysen und Konzepten zur Neugestaltung. Zusätzlich wurden in den letzten Jahren große Investitionen der anliegenden Eigentümer (Einzelhandel, Seniorenwohnheim, Gaststätten, Dienstleistungen) in Bestand und Neubau unternommen. Dies hatte nachweislich die Stärkung des Standortes und einer geringen Leerstandsquote zur Folge was die IHK-Grundzentrenstudie 2013 bescheinigte.

## Gemeinde Wennigsen (Deister): Ortsmitte Wennigsen (ISEK)

Mit einer zukünftigen Umgestaltung der Hauptstraße soll neben der verbindenden städtebaulichen Funktion der privaten Initiativen auch der Standort nachhaltig gestärkt werden.

### **Kontakt**

Herr Christian Mainka

Hauptstr. 1-2, 30974 Wennigsen

Tel.: 05103 / 7007-24

Fax: 05103 / 7007-16

E-Mail: [c.mainka@wennigsen.de](mailto:c.mainka@wennigsen.de)

---

Letzte Änderung dieser Seite am: Mittwoch, 17.12.2014